

الحل النموذجي لمقياس تقييم المشاريعحل التمرين الأول:

- القيمة الحالية الصافية للمشروع $VAN = 1.045,82$ (2.5 نقطة)

حل التمرين الثاني:

- قسط الاهتلاك = 200.000 (0.5 نقطة)

-

البيان	0	1	2	3	4	5
التدفقات النقدية (1.75 ن)	/	172.600	1.927.600	1.826.800	1.756.800	1.845.000
تغيرات احتياج رأس المال العامل (2.25 ن)	400.000	40.000	20.000 -	120.000	22.500	56.250 -
صافي التدفقات النقدية الصافية (4.25 نقاط)	- 1.500.000	1.505.357	1.552.614	1.214.866	1.102.179	1.422.822

- مؤشر الربحية (0.5 نقطة)

IP=4.53

حل التمرين الثالث:

- قيمة القرض = 120.000 (0.5 نقطة)

- التكلفة المتوسطة المرجحة لرأس المال = 11.8% (0.5 ن)

-

البيان	0	1	2	3
التدفقات النقدية (2.75 ن)	/	140.600	143.400	146.200
صافي التدفقات النقدية الصافية (2.5 نقاط)	-180.000	100.600	103.400	106.200
المبلغ المتبقي نهاية المدة (2 ن)	/	80.000	40.000	0